

# **Gemeinde Geslau**



## **Öffentliche/Nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates Geslau**

**GR Geslau/2023/004**

**Montag, 03. April 2023 - 20:00 Uhr**

**Rathaus Geslau**

Gemeinde Geslau – Kreuthfeldstraße 5 – 91608 Geslau

## **Niederschrift – Öffentlicher Teil**

**der Sitzung des Gemeinderates  
vom Montag, 03. April 2023  
im Rathaus Geslau**

Sitzungsnummer GR Geslau/2023/004

### **Anwesend:**

Stimmberechtigt: 1. Bürgermeister

Bürgermeister Strauß, Richard

Stimmberechtigt: Gemeinderatsmitglied

Baumann, Lukas

Braumandl, Florian

Ehnes, Walter

Förster, Markus

Grüner, Stefan

Krauß, Hans

Leidenberger, Patrick

Lindner, Markus

Nölp, Wolfgang

Schmid, Uwe

Schmidt, Herbert

Schriftführerin

Wendler, Heike

Kämmerin VG

Fröhlich, Julia

### **Fehlend:**

Stimmberechtigt: Gemeinderatsmitglied

Stowasser, Sonja

Entschuldigt fehlend

**Beginn des öffentlichen Teils der Sitzung: 20:00 Uhr**

## **Tagesordnung öffentlicher Teil**

- 01 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 06.03.2023
- 02 Gemeindliche Stellungnahme zu Bauplänen
- 02 A Abrissantrag für zwei Gebäude - Oberbreitenau - Fl. Nr. 1417/0 Gemarkung Schwabsroth
- 02 B Tekurplan Bauvorhaben - Anbau einer Hackschnitzelheizung an eine bestehende Halle - Änderung der Dachneigung - Fl.Nr. 133/3 Gmkg. Geslau
- 02 C Errichtung einer Güllegrube - Fl.Nr. 1544 - Gmkg. Schwabroth
- 02 D Stallerweiterung - Fl.Nr. 446 - Gmkg. Gunzendorf
- 03 Haushaltsplan und Haushaltssatzung 2023 samt Anlagen
- 04 Vorstellung VHS durch Frau Dr. Lehmann
- 05 Auftragsvergabe Außenfassade Feuerwehrhaus
- 06 Gemeinde Windelsbach, 5. Änderung des Flächennutzungsplans
- 07 Beschlussfassung zur Übernahme Gemeindeanteil bei Impulsberatung
- 08 Schöffenwahl 2023  
Amtsperiode 2024 bis 2028
- 09 Verschiedenes, Wünsche, Anträge

1. Bürgermeister Richard Strauß begrüßt die Kämmerin der VG, Julia Fröhlich, die anwesenden Gremiumsmitglieder, die anwesenden Bürger/innen und den Vertreter der Presse.

### **TOP 01 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 06.03.2023**

#### **Sachvortrag:**

Die Sitzungsniederschrift wurde dem Gremium im Vorfeld über das Ratsinformationssystem zur Verfügung gestellt.

#### **Beschluss:**

Es werden keine Einwände gegen die Protokollierung vorgetragen. Die Sitzungsniederschrift gilt somit als genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	12

**TOP 02     Gemeindliche Stellungnahme zu Bauplänen**

**TOP 02 A     Abrissantrag für zwei Gebäude - Oberbreitenau - Fl. Nr. 1417/0 Gemarkung Schwabsroth**

**Sachvortrag:**

Der Bürgermeister erläutert dem Gremium anhand von Fotos und einem Lageplan welche Gebäude abgerissen werden sollen.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt den Abriss der beiden Gebäude in der vorgetragenen Form zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	12

**TOP 02 B     Tekurplan Bauvorhaben - Anbau einer Hackschnitzelheizung an eine bestehende Halle - Änderung der Dachneigung - Fl.Nr. 133/3 Gmkg. Geslau**

**Sachvortrag:**

Der Bürgermeister erläutert den Tekturplan.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt dem Bauantrag in der vorgetragenen Form zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	12

**TOP 02 C     Errichtung einer Güllegrube - Fl.Nr. 1544 - Gmkg. Schwabroth**

**Sachvortrag:**

Der Bürgermeister erläutert das Bauvorhaben anhand des Lageplans.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt den Bauvorhaben in der vorgetragenen Form zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	12

**TOP 02 D Stallerweiterung - Fl.Nr. 446 - Gmkg. Gunzendorf**

**Sachvortrag:**

Der Bürgermeister erläutert das Bauvorhaben anhand von Ansichten und von einem Lageplan.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt dem Bauvorhaben in der vorgetragenen Form einstimmig zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	1
Anwesende Mitglieder:	12

**TOP 03 Haushaltsplan und Haushaltssatzung 2023 samt Anlagen**

**Sachvortrag:**

Jeder GR erhielt vorab im RIS den Haushaltsplan 2023.

Der Haushalt für das Jahr 2023 wird von Frau Julia Fröhlich (Kämmerin; VG Rothenburg) erläutert.

HH-Volumen gesamt	6.220.650,00 €
Verwaltungshaushalt	3.036.050,00 €
Vermögenshaushalt	3.184.600,00 €
Zuführung der Vermögenshaushalte	65.400,00 €
Darlehensverschuldung zum 31.12.2022	25.000,00 €
Pro-Kopf-Verschuldung	18,46 €
Kassenbestand zum 31.12.2022	3.392.263,75 €

Die Kämmerin Frau Fröhlich verliest im Anschluss die HH-Satzung.

Der Verwaltungshaushalt schließt mit 3.036.050,00 €.

Der Vermögenshaushalt schließt mit 3.184.300,00 €.

Kreditaufnahmen sind für 2023 keine geplant.

Grundsteuer A: 480% Grundsteuer B: 480% Gewerbesteuer: 340%

**Beschluss:**

Der Haushaltssatzung 2023 und dem Haushaltsplan 2023 mit seinen Anlagen wird in der vorliegenden Fassung zugestimmt.

Der Gemeinderat beschließt die Haushaltssatzung samt Anlagen wie folgt:

## Haushaltssatzung

der Gemeinde Geslau, Landkreis Ansbach,

**für das Haushaltsjahr 2023**



Auf Grund des Art. 63 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) erlässt die Gemeinde Geslau folgende Haushaltssatzung:

### § 1

Der als Anlage beigefügte Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2023 wird festgesetzt

im Verwaltungshaushalt in den Einnahmen und Ausgaben auf **3.036.050,00 €**

im Vermögenshaushalt in den Einnahmen und Ausgaben auf **3.184.600,00 €.**

### § 2

Kredite zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden auf **0,00 €** festgesetzt.

### § 3

Verpflichtungsermächtigungen werden nicht festgesetzt.

### § 4

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden festgesetzt:

Grundsteuer A (landwirtschaftliche Grundstücke):	480 v. H.
Grundsteuer B (sonstige Grundstücke):	480 v. H.
Gewerbesteuer (nach dem Gewerbeertrag):	340 v. H.

### § 5

Der Höchstbetrag der Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Haushaltsplan wird auf **250.000,00 €** festgesetzt.

### § 6

Weitere Festsetzungen werden nicht vorgenommen.

### § 7

Diese Haushaltssatzung tritt mit dem 1. Januar 2023 in Kraft.

Geslau, xx.xx.2023

.....  
Strauß,  
Erster Bürgermeister



**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	12

**TOP 04     Vorstellung VHS durch Frau Dr. Lehmann**

**Sachvortrag:**

Frau Dr. Lehmann zur Sitzung anwesend und stellt dem Gremium die verschiedenen VHS-Kurse vor und möchte die Kurse zukünftig noch weiter ausbauen. Außerdem bewirbt sie die Busfahrt zur Besichtigung des BayernLab und des Bayerischen Luftbildzentrum in Neustadt/Aisch

**TOP 05     Auftragsvergabe Außenfassade Feuerwehrhaus**

**Sachvortrag:**

Herr Schreier von der VG hat eine Ausschreibung bezüglich der Putzarbeiten für die Außenfassade des Feuerwehrhauses Geslau gemacht und Angebote von verschiedenen Firmen angefordert. Eine Aufstellung mit dem Angebotsvergleich wird dem Gemeinderat erläutert.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Auftragsvergabe der Verputzarbeiten an den wirtschaftlichsten Anbieter.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	12

**TOP 06     Gemeinde Windelsbach, 5. Änderung des Flächennutzungsplans**

**Sachvortrag:**

Der Bürgermeister erläutert die 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Windelsbach.

**Beschluss:**

Es werden keine Einwände erhoben. Der Gemeinderat stimmt der 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Windelsbach in der vorgetragenen Form zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	12

<b>TOP 07</b> <b><u>Beschlussfassung zur Übernahme Gemeindeanteil bei Impulsberatung</u></b>
--

**Sachvortrag:**

Der Bürgermeister erklärt dem Gremium um was genau es sich bei der Impulsberatung zur Innenentwicklung handelt. Hierzu verliest er auch eine Mail von Herrn Bürckmann.

Die Kosten für eine Impulsberatung belaufen sich auf rund 460 € brutto. Das bedeutet voraussichtlich einen Eigenanteil von rund 115 € für die Gemeinde. Der Eigenanteil wird je Antrag erhoben. Jeder Antrag muss im Vorfeld vom Gremium freigegeben werden.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt der Übernahme des Gemeindeanteils in Höhe von 115,00 € je Antrag für die Impulsberatung zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	12

<b>TOP 08</b> <b><u>Schöffenwahl 2023</u></b> <b><u>Amtsperiode 2024 bis 2028</u></b>
--

**Sachvortrag:**

Am 15.03.2023 lief die Frist für Bewerbungen zu den Schöffenwahlen für die Periode 2024 – 2028 ab. Es wurden folgende Personen vorgeschlagen:

Matthias Kohr, Oberndorf  
Dieter Mohr, Schwabsroth  
Wolfgang Nölp, Geslau  
Uwe Schmid, Stettberg  
Karin Schwemmbauer, Schwabsroth  
Richard Seyler, Unterbreitenau

Der Gemeinderat muss bis spätestens 15.05.2023 entscheiden, welche Bewerber/innen dem Amtsgericht zur Auswahl vorgeschlagen werden.  
Der Gemeinderatsbeschluss muss mit einer Zustimmung von zwei Dritteln der anwesenden Mitglieder, mindestens jedoch der Hälfte aller Mitglieder des Gemeinderats gefasst werden.



Die Vorschlagsliste wird ab dem 16.05.2023 für eine Woche zur Einsichtnahme in der Verwaltungsgemeinschaft ausgelegt und die Auslegung in den Gemeinden bekannt gemacht. Die Gemeinden erhalten noch den Bekanntmachungstext von der Verwaltungsgemeinschaft.

**Beschluss:**

Für das Schöffenamtsamt in den Geschäftsjahren 2024 bis 2028 soll dem Amtsgericht folgende Person vorgeschlagen werden:

Herr Matthias Kohr, Oberndorf  
Herr Dieter Mohr, Schwabsroth  
Herr Wolfgang Nölp, Geslau  
Herr Uwe Schmid, Stettberg  
Frau Karin Schwemmbauer, Schwabsroth  
Herr Richard Seyler, Unterbreitenau

Der Gemeinderat stimmt der Vorschlagsliste zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	12

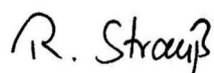
**TOP 09      Verschiedenes, Wünsche, Anträge**

**Sachvortrag:**

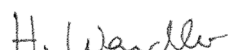
- Potenzialanalyse durch die Telekom
- Informationen Glasfaserausbau
- Betriebserlaubnis KiGa Notgruppe
- Ferienbetreuung in der letzten Ferienwoche anbieten
- Informationen Nahwärmeversorgung
- Feuerbeschau KiGA => Protokoll
- Glasfasertrassen => Geslau, Gunzendorf und Hürbel
- Bankettauffüllen

**Ende des öffentlichen Teils der Sitzung: 22:05 Uhr**

Für die Richtigkeit:



Bürgermeister Richard Strauß  
1. Bürgermeister



Heike Wandler  
Schriftführung